

A Cura della UIL Servizio Politiche Territoriali

IL 16 OTTOBRE SI PAGHERA' L'ACCONTO DELLA TASI IN 5.566 COMUNI, TRA CUI 61 CITTA' CAPOLUOGO DI PROVINCIA (ROMA, MILANO, BARI, PALERMO, CATANIA, FIRENZE E VERONA)

SARANNO CHIAMATI A VERSARE L'ACCONTO DI OTTOBRE 15 MILIONI DI PROPRIETARI DI CASE E IN MOLTI COMUNI ANCHE GLI INQUILINI

L'ALIQUTA MEDIA NELLE 106 CITTA' CAPOLUOGO E' DEL 2,63 PER MILLE (1/3 DEI CAPOLUOGHI HA SCELTO L'ALIQUTA DEL 3,3 PER MILLE)

PER 1 FAMIGLIA SU 2 (54%) IL CONTO E' PIU' SALATO DELL'IMU DEL 2012

PER UN'ABITAZIONE IN A/3 PER 6 FAMIGLIE SU 10 LA TASI BATTE L'IMU DEL 2012; MENTRE PER UN'ABITAZIONE IN A/2 PER 4 FAMIGLIE SU 10 LA TASI BATTE L'IMU DEL 2012

IL COSTO MEDIO DELLA TASI NELLE CITTA' CAMPIONE E' DI 219 EURO MEDI A FRONTE DEI 223 EURO PAGATI NEL 2012

PER UNA CASA IN A/3 IL COSTO MEDIO DELLA TASI E' DI 133 EURO A FRONTE DEI 111 EURO DELL'IMU NEL 2012; MENTRE PER UNA CASA IN A/2 SI PAGHERANNO 303 EURO A FRONTE DEI 334 EURO PAGATI CON L'IMU NEL 2012

La grande corsa dei Comuni alla pubblicazione delle delibere delle aliquote della TASI è giunta a termine.

Sono **7.744** i Comuni che hanno rispettato i termini (25 maggio e 18 settembre), tra cui tutti i capoluoghi di provincia, a eccezione di Crotone e di Enna.

Ai **2.178** che già avevano pubblicato le aliquote entro il 25 maggio scorso, se ne sono aggiunti, quindi, altri **5.566** (tra cui Roma, Bari, Catania, Verona, Padova, Palermo, Siena, Perugia, Trieste, Pescara, L'Aquila, Campobasso, Reggio Calabria, Firenze e Milano), dove il 16 ottobre si pagherà l'acconto del **50%** della TASI.

Ciò significa che, se si escludono i 136 Comuni della Provincia Autonoma di Bolzano – che hanno introdotto l'IMI - ad oggi il **97%** dei Comuni ha pubblicato le aliquote (ne mancano all'appello 212). Adesso i Comuni ancora inadempienti avranno tempo fino alla fine di novembre per pubblicare le delibere, ma in questo caso si pagherà in un'unica soluzione il 16 Dicembre. In caso di ulteriore mancata pubblicazione, il 16 dicembre si pagherà in un'unica soluzione, ma con l'aliquota base dell'1 per mille.

Pertanto, a ottobre oltre **15 milioni** di persone saranno chiamate a versare l'acconto della TASI sulla prima casa, a cui si aggiungeranno anche, in molti Comuni, gli inquilini che dovranno pagare con una quota che varia dal 10% al 30% (ad esempio a Roma il 20% e a Milano il 10%).

La media dell'aliquota applicata dai 105 capoluoghi di provincia si consolida al **2,63** per mille (superiore all'aliquota massima "ordinaria"), seppur edulcorata dalle singole detrazioni introdotte dai singoli Comuni (la UIL calcola almeno **100 mila** combinazioni diverse), tanto da poter parafrasare il detto "**paese che vai detrazioni che trovi**".

In ogni caso, la quarta simulazione del Servizio Politiche Territoriali della UIL conferma il trend delle precedenti simulazioni: per **1 famiglia su 2** la TASI sarà più cara di quanto pagato con l'Imu nel 2012.

Infatti, spiega **Giuglielmo Loy – Segretario Confederale UIL**, su un campione di **420** famiglie residenti nei capoluoghi di provincia, per il **54,5%** di esse (**227** famiglie), il conto della TASI sarà più pesante dell'IMU del 2012, percentuale che sale al **63,3%** per le case accatastate in A/3 (133 famiglie su 210); mentre per le case accatastate in A/2 tale percentuale è al **44,8%** (94 famiglie su 210).

E' vero che il costo della TASI nelle Città campione è di **219 euro** medi, a fronte dei **223 euro** pagati con l'IMU nel 2012, ma la distribuzione della nuova tassa è meno equa: pagherà un po' di più chi prima era esente o pagava cifre basse e pagheranno molto meno i proprietari di quelle abitazioni con rendite catastali elevate.

In particolare, commenta Loy, per le case in A/3 l'esborso medio della TASI sarà di **135 euro** medi, a fronte dei **111 euro** pagati con l'IMU nel 2012; mentre il conto per le case in A/2: **303 euro** per la TASI, a fronte dei **334 euro** dell'IMU nel 2012.

ALIQUOTE DELLA TASI

Olbia e **Ragusa** sono le città a "ZERO TASI", **Aosta, Trento, Nuoro, Matera** le sole con l'aliquota base dell'**1 per mille**, tutte le altre città hanno aumentato le aliquote.

Catanzaro ha scelto l'1,2 per mille; **Pordenone** ha scelto l'1,25 per mille (con detrazioni); **Gorizia** e **Brindisi** l'1,5 per mille; **Treviso** l'1,6 per mille (detrazione di 200 euro per tutti gli immobili); **Oristano** l'1,7 per mille; **Pesaro** l'1,9 per mille con detrazioni legate al reddito ISEE fino a 12 mila euro.

Gi altri capoluoghi hanno scelto tutti aliquote comprese tra il 2 e il 3,3 per mille: **35 città** (1/3 del totale) hanno scelto l'aliquota del **3,3 per mille** (tra cui Ancona, Arezzo, Biella, Bologna, Cremona, Firenze, Ferrara, Genova, La Spezia, Napoli, Catania, Bari, Perugia, Carrara, Como, Piacenza, Reggio Emilia, Rimini, Salerno, Torino); altre **6** un'aliquota tra il 3 e il 3,2 per mille (Bergamo, Pescara, Lecco, Siena, Lodi, Modena); Venezia ha rettificato e portato l'aliquota al 2,9 per mille; Palermo ha scelto il 2,89 per mille; **38** città l'aliquota del 2,5 per mille (tra cui Roma, Milano, Brescia, Reggio Calabria, Verona); altre **6** città sono tra il 2 per mille e il 2,4 per mille.

LA DIFFERENZA TASI-IMU

Secondo i risultati della simulazione UIL, a **Vercelli** la TASI è più pesante dell'Imu di 160 euro medi; a **Mantova** di 159 euro; a **Latina** di 128 euro; ad **Isernia** di 119 euro; **Prato** 115 euro.

A **Catanzaro** la TASI è più leggera dell'Imu di 259 euro medi; a **Ragusa** di 178 euro; a **Treviso** di 177 euro; ad **Olbia** di 172 euro; a **Potenza** di 152 euro.

Tra le grandi città a **Reggio Calabria** mediamente la TASI costerà più dell'Imu di 74 euro; a **Firenze** di 37 euro; a **Bari** di 30 euro; a **Bologna** di 27 euro; a **Milano** di 25 euro; a **Palermo** di 23 euro; a **Venezia** di 15 euro.

A **Roma**, invece, si risparmieranno 97 euro medi; a **Torino** 92 euro; a **Napoli** 74 euro; a **Cagliari** 59 euro; a **Genova** 43 euro.

CONCLUSIONI

Si cambia nome, si cambiano le regole, ma non cambiano gli effetti: la TASI è sosia dell'IMU.

A fine anno vedremo se tra il bonus di 80 euro e l'aumento della tassazione nel suo insieme, compresi gli aumenti dell'IRPEF Comunale e Regionale, ci sarà un saldo negativo o positivo.

Ciò che già oggi è certo che per i pensionati e le pensionate il 2014 eroderà buona parte della loro pensione.

Roma, 19 Settembre 2014

TASI: ALIQUOTE 2014 E DETRAZIONI DELLE CITTA' CHE HANNO PUBBLICATO LE ALIQUOTE

Comune	Aliquote prima casa	Detrazioni
Agrigento	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 400 euro: detrazione di 100 €
Alessandria	2,5 per mille	nessuna
Ancona	3,3 per mille	Detrazione di 100 euro fino a 220 euro di rendita catastale; per gli immobili tra 200 euro e 440 euro detrazione con seguente formula: $100 * (440 - \text{Rendita catastale}) / 220$ euro; per gli immobili sopra i 440 euro nessuna detrazione
Aosta	1 per mille esclusi gli immobili in A/7 (1,5 per mille) e A1, A/8 e A/9 (2 per mille)	nessuna
Arezzo	3,3 per mille	Detrazione di 150 euro per immobili con rendita catastale fino a 600 euro; di 100 euro con rendita catastale tra i 600 e i 750 euro; di 50 euro per rendite catastali tra i 750 e i 1.000 euro; nessuna detrazione sopra i 1.000 euro. Detrazione di 50 euro per ogni figlio minore di 26 anni.
Ascoli Piceno	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro detrazione di 120 euro; rendita da 300 a 500 euro più reddito ISEE inferiore ai 10 mila euro detrazione di 120 euro; più 15 euro ogni figlio minore di 18 anni.
Asti	2,5 per mille	rendita inferiore o uguale a 300 euro detrazione di 125 euro; rendita da 300 a 350 euro detrazione di 110 euro; rendita da 350 a 400 euro detrazione di 95 euro; rendita da 400 a 450 euro detrazione di 80 euro; rendita da 450 a 500 euro detrazione di 65 euro; rendita da 500 a 550 euro detrazione di 50 euro; rendita da 550 a 600 euro detrazione di 35 euro; rendita da 600 a 650 euro detrazione di 20 euro; rendita catastale da 650 a 700 euro detrazione di 5 euro. Oltre i 700 euro di rendita nessuna detrazione. Le detrazioni per immobili fino a 700 euro di rendita sono maggiorate di 30 euro per ogni figlio minore di 26 anni.
Avellino	2,5 mille	Nessuna
Bari	3,3 per mille	Esenzione fino a 10 mila euro di ISEE; ISEE da 10 mila a 15 mila detrazione fissa di 100 euro.
Belluno	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro detrazione di 50 euro. Al di sopra nessuna detrazione.
Benevento	2,5 per mille	nessuna
Bergamo	3,2 per mille	detrazioni fisse di 60 euro più 50 euro figli minori di 26 anni
Biella	3,3 per mille	(detrazione fissa di 175 euro)
Bologna	3,3 per mille	(detrazioni 23 scaglioni decrescenti con il crescere della rendita catastale (175 euro per immobili fino a 327,38 euro a 5 euro per immobili con rendita catastale fino a 1.696,43 euro.
Brescia	2,5 per mille	rendita catastale fino ad 400 euro detrazione di 200 euro; rendita catastale da 400,01 a 500 euro detrazione di 100 euro; rendita catastale da 500,01 a 600 euro detrazione di 75 euro; rendita catastale da 600,01 a 660 euro detrazione di 50 euro; rendita catastale da 660,01 a 700 euro detrazione di 35 euro; rendita catastale oltre € 700: nessuna detrazione.
Brindisi	1,5 per mille	nessuna
Cagliari	2,8 per mille per immobili con rendita fino a 1.250 euro e 3,3 per mille al di sopra dei 1.251 euro	Fino a 300 euro di rendita catastale detrazione di 100 euro più 40 euro ogni figlio minore di 26 anni; da 301 a 850 euro di rendita catastale detrazione di 93 euro più 40 euro ogni figlio minore di 26 anni; da 851 a 1.250 euro 93 euro più 25 euro ogni figlio minore di 26 anni; rendita catastale da 1.251 euro nessuna detrazione
Caltanissetta	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 200 euro: detrazione di 50 €
Campobasso	2,5 per mille	nessuna
Carrara	3,3 per mille	Detrazione fissa di 140 euro
Caserta	2,5 per mille	nessuna
Catania	3,3 per mille	Esenzione abitazioni in A/4 e A/5, A/6. Detrazione fissa di 50 euro per abitazioni in A/2 e A/3.
Catanzaro	1,2 per mille	nessuna
Cesena	3,3 per mille	Detrazioni 60 scaglioni decrescenti con il crescere del reddito ISEE (esenzione per redditi ISEE fino a 7.500 euro ; detrazione di 360 euro per redditi da 7.500 a 8.000 euro a 6 euro per redditi da 37 mila a 38 mila.
Chieti	2,9 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro riduzione del 50% della TASI. Detrazione di 50 euro ogni figlio minore di 26 anni
Como	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 400 euro detrazione di 155 euro; rendita catastale da 400 a 500 euro detrazione di 130 euro; rendita catastale da 500 a 650 euro detrazione di 120 euro; rendita catastale da 650 a 750 euro detrazione di 90 euro; rendita catastale da 750 euro a 900 euro detrazione di 50 euro.
Cosenza	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 450 euro: detrazione di 100 €; da 451 a 650 euro: detrazione di 70 €; da 651 a 1.500 euro: detrazione di 50 €
Cremona	3,3 per mille	Detrazione fissa di 125 euro fino a 672 euro di rendita catastale; da 673 euro di rendita catastale nessuna detrazione
Cuneo	2,5 per mille	50 euro ogni figlio minore di 26 anni

Fermo	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 450 euro detrazione di 80 euro; rendita catastale da 451 euro a 650 euro detrazione di 40 euro. Detrazione di 20 euro per ogni figlio minore di 26 anni
Ferrara	3,3 per mille	(detrazioni progressive legate alla rendita catastale con la seguente formula: euro 200 – (Rendita Catastale x 0,1176) + 5; più 50 euro ogni figlio minore per famiglie con 3 o più figli)
Firenze	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro detrazione di 170 euro; rendita catastale da 300 a 500 euro detrazione di 140 euro; rendita catastale da 500 a 700 euro detrazione di 100 euro; rendita catastale da 700 a 1.000 euro detrazione di 70 euro; rendita catastale da 1.000 a 1.200 euro detrazione di 30 euro. Detrazione di 25 euro per ogni figlio minore di 26 anni
Foggia	3,3 per mille	Rendita inferiore o uguale a 250 euro: esenzione totale; da 251 a 350 euro: detrazione di 100 €; da 351 a 450 euro: detrazione di 50 €; rendite da 451 euro ed oltre: nessuna detrazione. Le suddette detrazioni si applicano in presenza di un reddito ISEE inferiore o uguale a 15 mila euro.
Forlì	2,5 per mille	nessuna
Frosinone	2,5 per mille	nessuna
Genova	3,3 per mille	detrazioni: 114 euro più 25 euro ogni figlio minore di 26 anni per immobili con rendita catastale fino a 500 euro; 80 euro più 20 euro ogni figlio minore di 26 anni per immobili con rendita catastale fino a 700 euro; 50 euro più 15 euro ogni figlio minore di 26 anni per immobili con rendita catastale fino a 900 euro; 50 euro più 15 euro ogni figlio minore di 26 anni per immobili con rendita catastale oltre i 900 euro e reddito ISEE inferiore a 15 mila euro.
Gorizia	1,5 per mille	Rendita catastale fino a 315 euro detrazione di 75 euro; rendita da 315 a 370 euro detrazione di 55 euro; rendita catastale da 370 euro a 440 euro detrazione di 30 euro. Rendita catastale al di sopra nessuna detrazione.
Grosseto	2,5 per mille	nessuna
Imperia	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 400 euro detrazione di 100 euro; rendita catastale da 300 euro a 800 euro detrazione di 50 euro.
Isernia	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 600 euro detrazione di 70 euro.
L'Aquila	2 per mille	NESSUNA
La Spezia	3,3 per mille	rendita inferiore o uguale a 500 euro detrazione di 150 euro; rendita maggiore di 500 euro e inferiore o uguale a 750 euro detrazione di 110 euro; rendita maggiore di 750 euro e inferiore o uguale a 1000 euro detrazione di 90 euro; rendita maggiore di 1000 euro e inferiore o uguale a 1250 euro detrazione di 50 euro; rendita maggiore di 1.250 euro nessuna detrazione.
Latina	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 350 euro, detrazione di 80 euro; rendita da 300,01 a 500 euro detrazione di 40 euro. A tali detrazioni vanno aggiunte, sempre per immobili fino a 500 euro di rendita catastale 25 euro per ogni figlio a carico, minore di 26 anni, più 50 euro per ogni figlio disabile ai sensi della Legge 104/1992
Lecce	2,5 per mille	Detrazione di 50 € per abitazioni accatastate in A/3; detrazione di 100 € per abitazioni accatastate in A/4 e A/5 Tali Detrazioni sono raddoppiate in caso di nuclei familiari in cui è presente un portatore di handicap in situazione di gravità titolare di indennità di accompagnamento.
Lecco	3,2 per mille	Detrazione di 100 euro per le case accatastate in A/4; 80 euro per le case accatastate in A/3; 60 euro per le case accatastate in A/2. Detrazione di 50 euro per ogni figlio minore di 18 anni.
Livorno	2,5 per mille	nessuna
Lodi	3 per mille	Detrazione di 120 euro per case con rendita fino a 300 euro; 100 euro per rendite catastali da 301 a 400 euro; 70 euro per rendite catastali da 401 a 700 euro; 60 euro per rendite catastali da 701 a 900 euro; 50 euro rendite catastali da 901 a 1.000 euro. Al di sopra dei 1.000 euro di rendita nessuna detrazione. Detrazione di 30 euro per ogni figlio minore di 26 anni; detrazione di 200 euro per proprietari con disabilità al 100%.
Lucca	2,5 per mille per immobili con rendita catastale fino a 700 euro; 3,1 per mille per immobili con rendita da 701 a 900 euro; 3,3 per mille con rendita catastale sopra i 901 euro.	Detrazione di 100 euro per immobili con rendita catastale fino a 300 euro; 50 euro con rendita catastale da 300 a 500 euro.
Macerata	2,5 per mille	detrazioni fisse di 55 euro più 25 euro figli minori di 26 anni; maggiorazione di 40 euro per le famiglie con reddito ISEE inferiore a 9 mila euro.
Mantova	2,4 per mille	nessuna
Massa	2,9 per mille	Rendita catastale fino a 500 euro detrazione di 100 euro; rendita catastale da 500 a 700 euro detrazione di 30 euro. Detrazione di 30 euro per ogni figlio minore di 26

		anni fino ad un massimo di 4 e rendita catastale fino a 900 euro.
Matera	1 per mille	Nessuna.
Messina	3,3 per mille	Detrazioni d'imposta per gli immobili accatastati da A/2 a A/7 nella seguente misura: - unità immobiliari in A/5 e per gli immobili la cui rendita catastale è inferiore o uguale a 100 euro: detrazione ino a totale concorrenza dell'imposta dovuta; - rendita compresa tra 100,01 a 200 euro: detrazione pari al 50% dell'imposta dovuta; - rendita catastale compresa tra 200,01 e 250 euro: detrazione pari al 30% dell'imposta dovuta; - rendita catastale compresa tra 250,01 e 300 euro: detrazione pari al 15% dell'imposta dovuta;
Milano	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro detrazione di 115 euro a prescindere dal reddito; a salire è legata al reddito IRPEF di 21 mila euro così modulati: 112 euro per rendite fino a 350 euro; 99 euro per rendite tra i 351 e i 400 euro; 87 euro per rendite da 401 e 450 euro; 74 euro per rendite da 451 a 500 euro; 61 euro per rendite da 501 a 550 euro; 49 euro per rendite da 551 a 600 euro; 24 euro per rendite da 601 a 700 euro. Le suddette detrazioni sono maggiorate di 20 euro, fino a max 60 euro per ogni figlio minore di 26 anni
Modena	3,1 per mille	Detrazione di 120 euro per le rendite catastali inferiori o uguali ad euro 300; di 100 euro per le rendite catastali da euro 301 a euro 320; di 90 euro per le rendite catastali da euro 321 a euro 350; di 80 euro per le rendite catastali da euro 351 a euro 380; di 70 euro per le rendite catastali da euro 381 a euro 400; di 60 euro per le rendite catastali da euro 401 a euro 430; di 50 euro per le rendite catastali da euro 431 a euro 460; di 40 euro per le rendite catastali da euro 461 a euro 490; di 30 euro per le rendite catastali da euro 491 a euro 520; di 20 euro per le rendite catastali da euro 521 a euro 550; di 10 euro per le rendite catastali da euro 551 a euro 570; nessuna detrazione per le rendite catastali da euro 571 e oltre. Detrazione di 50 euro ogni figlio minore di 26 anni.
Monza	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro detrazione di 60 euro. Al i sopra nessuna detrazione.
Napoli	3,3 per mille	Detrazione di 150 euro per immobili con rendita catastale fino a 300 euro; di 100 euro per immobili con rendita al di sopra dei 300 euro.
Novara	2,5 per mille	nessuna
Nuoro	1 per mille	nessuna
Olbia	0	/
Oristano	1,7 per mille	50 euro fissi per ogni nucleo familiare con 1 o più figli
Padova	2,7 per mille	Esenzione fino a 600 euro di rendita catastale. Al di sopra è dovuta l'intera imposta.
Palermo	2,89 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro: detrazione di 100 €; rendita catastale da 301 a 400 euro: detrazione di 50 € più detrazione di 20 € ogni figlio minore di 18 anni e disabile a prescindere dall'età.
Parma	3,3 per mille	Detrazioni ordinarie: di 100 euro per le rendite catastali uguali o inferiori ad euro 250; di 65 euro per le rendite catastali superiori a euro 250 e fino ad euro 300; di 45 euro per le rendite catastali superiori a euro 300 e fino ad euro 350; di 20 euro per le rendite catastali superiori a euro 350 e fino ad euro 400. Detrazioni maggiorate: reddito ISEE fino a 7.500 euro esenzione per le famiglie con immobili fino a 600 euro e 40 euro con rendita catastale sopra i 600 euro; reddito ISEE compreso tra i 7.500 e i 15 mila euro: esenzione con rendita catastale fino a 250 euro; 130 euro con rendita da 250 a 300 euro; 100 euro con rendita tra 300 e 350 euro; 80 euro con rendita tra 350 e 400 euro; 65 euro con rendita tra i 400 e i 450 euro; 50 euro con rendita tra i 450 e i 500 euro; 30 euro con rendita tra i 500 e i 550 euro; 20 euro con rendita catastale tra i 550 e i 600 euro; reddito ISEE compreso tra i 15.000 e i 20 mila euro: 130 euro con rendita catastale fino a 250 euro; 115 euro con rendita da 250 a 300 euro; 95 euro con rendita tra 300 e 350 euro; 75 euro con rendita tra 350 e 400 euro; 55 euro con rendita tra i 400 e i 450 euro; 30 euro con rendita tra i 450 e i 500 euro; 15 euro con rendita tra i 500 e i 550 euro.
Pavia	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 450 euro detrazione di 200 euro.
Perugia	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro detrazione di 110 euro; rendita catastale da 300 a 450 euro detrazione di 70 euro.
Pesaro	1,9 per mille	detrazioni reddito ISEE fino a 12 mila euro
Pescara	3 per mille	Detrazione di 100 euro per tutti gli immobili
Piacenza	3,3 per mille	Detrazione di 130 euro per le rendite catastali inferiori o uguali ad euro 250 euro; di 120 euro per le rendite catastali da euro 250 a euro 300; di 110 euro per le rendite catastali da euro 300 a euro 350; di 90 euro per le rendite catastali da euro 350 a euro 400; di 80 euro per le rendite catastali da euro 400 a euro 450; di 70 euro per le rendite catastali da euro 450 a euro 500; di 60 euro per le rendite catastali da euro 500 a euro 550; di 50 euro per le rendite catastali da euro 550 a euro 600. oltre i 600 euro di rendita catastale nessuna detrazione. Le detrazioni sono maggiorate di 50 euro per ogni figlio minore di 26 anni o a prescindere dall'età se invalido al 100%.
Pisa	3,3 per mille	rendita catastale fino ad 400 euro detrazione di 190 euro; rendita catastale da 400 a 500 euro detrazione di 180 euro; rendita catastale da 500 a 600 euro detrazione di

		170 euro; rendita catastale da 600 a 700 euro detrazione di 160 euro; rendita catastale da 700 a 800 euro detrazione di 130 euro; rendita catastale da 800 a 900 euro detrazione di 110 euro; rendita catastale da 900 a 1.000 euro detrazione di 90 euro; rendita catastale da 1.000 a 1.200 euro detrazione di 70 euro; rendita catastale oltre 1.200 euro nessuna detrazione.
Pistoia	2,5 per mille	esentati immobili in A/4 e A/5
Pordenone	1,25 per mille	detrazione di 25 euro per immobili con rendita catastale fino a 800 euro
Potenza	2,5 per mille	Detrazione fissa di 100 euro per immobile più 50 euro ogni figlio minore di 26 anni.
Prato	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro detrazione di 165 euro; rendita catastale da 330 euro a 600 euro detrazione di 80 euro
Ragusa	0	/
Ravenna	3,3 per mille	Detrazione di 140 euro per le rendite catastali fino a 250 euro; i 120 euro per rendite catastali da 251 a 350 euro; di 90 euro per rendite catastali da 351 a 450 euro; di 50 euro per rendite catastali da 451 a 650 euro; al i sopra nessuna detrazione. Maggiorazione di 50 uro per immobili con rendita catastale fino a 850 euro per figli minori di 26 anni e senza limite di età per disabili superiori al 74%.
Reggio Calabria	2,50 per mille	nessuna
Reggio Emilia	3,3 per mille	Detrazione di 165 euro per le rendite catastali inferiori o uguali ad euro 300 euro; di 140 euro per le rendite catastali da euro 300 a euro 350; di 130 euro per le rendite catastali da euro 350 a euro 400; di 120 euro per le rendite catastali da euro 400 a euro 450; di 110 euro per le rendite catastali da euro 450 a euro 500; di 75 euro per le rendite catastali da euro 500 a euro 550; di 65 euro per le rendite catastali da euro 550 a euro 600; di 30 euro per le rendite catastali da euro 600 a euro 700. oltre i 700 euro di rendita catastale nessuna detrazione. Le detrazioni sono maggiorate di 20 euro per ogni figlio minore di 25 anni fino ad un massimo di 3; di 30 euro per ogni minore di 25 anni pari o superiore a 4.
Rieti	2,5 per mille	nessuna
Rimini	3,3 per mille	Detrazione di 130 euro per immobili con rendita catastale fino a 250 euro; di 110 euro con rendita tra i 250 e i 440 euro; di 50 euro con rendita tra i 440 e i 700 euro. Al di sopra dei 700 euro di rendita catastale nessuna detrazione. 30 euro per ogni figlio minore di 26 anni a partire dal terzo figlio; 30 euro per anziani over 60 anni o disabili al 74% con redditi di 9 mila euro se soli; di 15 mila euro se con 2 persone. Il reddito viene elevato di 3.500 euro ogni persona in più convivente.
Roma	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 450 euro detrazione di 110 euro; rendita da 451 a 650 euro detrazione di 60 euro; rendita catastale da 651 a 1.500 euro detrazione di 30 euro
Rovigo	2,5 per mille	nessuna
Salerno	3,3 per mille	Detrazione di 200 euro per immobili con rendita catastale fino a 350 euro; di 100 euro con rendita tra i 350 e i 750 euro, Nessuna detrazione per immobili con rendite catastali oltre i 750 euro. 30 euro per ogni figlio dimorante.
Sassari	2 per mille	sconto 50% per un unico occupante; esenzione famiglie con reddito ISEE fino a 6.501 euro
Savona	2,5 per mille	detrazione fissa per ogni immobile di 80 euro più 30 euro ogni figlio minore di 26 anni
Siena	3,1 per mille	Detrazione fissa di 50 €
Siracusa	2,3 per mille	Detrazione di 100 euro per le rendite catastali fino a 300 euro; di 70 euro per le rendite catastali da 300 a 400 euro; di 50 euro per le rendite catastali da 400 a 500 euro. Nessuna detrazione oltre i 500 euro. Detrazione di 30 euro per ogni figlio fiscalmente a carico a partire dal terzo figlio.
Sondrio	2 per mille	Detrazione di 20 euro per 1 figlio minore i 26 anni; di 50 euro per 2 figli minori di 26 anni; 100 euro da 3 figli in su minori i 26 anni.
Taranto	2 per mille	NESSUNA
Teramo	3,3 per mille	Detrazioni: - per le rendite catastali uguali o inferiori ad euro 250: esenzione totale fino a 10.000 euro; da 10.001 a 15.000 euro: detrazione di 120 €; da 15.001 a 30.000 euro: detrazione di 90 €; oltre 30.000 euro: detrazione di 60 €. - per le rendite catastali da 251 a 350 euro: esenzione totale fino a 7.500 euro; da 7.501 a 10.000 mila euro: detrazione di 120 €; da 10.001 a 15.000 euro: detrazione di 90 €; da 15.001 a 30.000 euro: detrazione di 60 €; oltre 30.000 euro: nessuna detrazione; - per le rendite catastali da 351 a 450 euro: esenzione totale fino a 7.500 euro; da 7.501 a 10.000 mila euro: detrazione di 90 €; da 10.001 a 15.000 euro: detrazione di 60 €; da 15.001 euro ed oltre: nessuna detrazione; - per le rendite catastali da 451 a 550 euro: esenzione totale fino a 7.500 euro; da 7.501 a 10.000 mila euro: detrazione di 60 €; da 10.001 a 15.000 euro: detrazione di 30 €; da 15.001 euro ed oltre: nessuna detrazione; - per le rendite catastali da 551 a 650 euro: esenzione totale fino a 7.500 euro; da 7.501 a 10.000 mila euro: detrazione di 30 €; da 10.001 ed oltre: nessuna detrazione; - per le rendite catastali oltre 650 euro: detrazione di 120 € fino a 7.500 euro; da 7.501 euro ed oltre: nessuna detrazione;

Terni	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 216 euro esente TASI; rendita catastale da 216 a 400 euro aliquota 1,3 per mille, con reddito IREPF a 12.882 euro; rendita catastale da 400 a 700 euro aliquota 1,8 per mille con reddito IRPEF fino a 12.882 euro; rendita catastale da 700 euro a 1.000 euro aliquota 2,3 per mille.
Torino	3,3 per mille	Detrazione fissa per ogni immobile di 110 euro con rendita catastale fino a 700 euro più 30 euro ogni figlio minore di 26 anni
Trapani	2,5 per mille	nessuna
Trento	1 per mille	Detrazione fissa di 50 euro
Treviso	1,6 per mille	Detrazione fissa di 200 euro
Trieste	2,5 per mille per immobili fino a 600 euro di rendita catastale e 3,3 per mille oltre i 600 euro	Rendita catastale rendita catastale da 300 a 400 euro detrazione di 90 euro; Rendita catastale rendita catastale da 400 a 500 euro detrazione di 60 euro; Rendita catastale rendita catastale da 500 a 900 euro detrazione di 30 euro; oltre nessuna detrazione. Più una detrazione di 25 euro ogni figlio minore di 26 anni.
Udine	2,5 per mille	Esenzione per famiglie con reddito ISEE fino a 8.238 euro
Varese	3,3 per mille	Detrazione fissa di 75 euro per immobile; più 50 euro ogni figlio minore di 26 anni
Venezia	2,9 per mille	Detrazione di 100 euro per immobili con rendita fino a 400 euro; 50 euro con rendita tra i 400 e gli 800 euro; 20 euro con rendita tra gli 800 e i 1.000 euro. Nessuna detrazione sopra i 1.000 euro di rendita.. Più 50 euro per ogni figlio minore di 28 anni.
Verbania	2,5 per mille per immobili con imponibile TASI fino a 91 mila euro; 3,3 per mille al di sopra dei 91 mila euro.	Detrazione di 110 euro con imponibile TASI fino a 48 mila euro; di 100 con imponibile tra i 48 mila e i 55 mila; di 70 euro con imponibile tra i 55 mila e i 60 mila euro; di 60 euro tra 60 mila e 65 mila euro; di 45 tra i 65 e i 70 mila euro; di 35 euro tra i 70 mila e i 75 mila; di 30 euro tra i 75 mila e gli 80 mila; di 20 euro tra gli 80 mila e gli 85 mila euro; 10 euro tra gli 85 mila e i 91 mila euro.
Vercelli	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 250 euro detrazione di 100 euro; rendita catastale da 250 euro a 300 euro detrazione di 80 euro; rendita catastale da 300 euro a 350 euro detrazione di 60 euro; rendita catastale da 350 euro a 400 euro detrazione di 50 euro; rendita catastale da 400 euro a 450 euro detrazione di 30 euro; rendita catastale da 450 euro a 500 euro detrazione di 20 euro;
Verona	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 350 euro detrazione di 200 euro; rendita catastale da 351 a 600 euro detrazione di 100 euro; rendita catastale da 601 a 750 euro detrazione di 50 euro. Rendita da 751 euro in su nessuna detrazione.
Vibo Valentia	2,5 per mille	nessuna
Vicenza	2,8 per mille per immobili con rendita catastale tra i 400 euro e i mille euro, 3,3 per mille per immobili con rendita catastale oltre i mille euro	esenzione immobili con rendita catastale fino a 400 euro; detrazione di 110 euro per immobili con rendita catastale da 400 euro a 1.000 euro. Detrazioni di 40 euro per figlio minore di 26 anni
Viterbo	2,2 per mille	Edito IRPEF fino a 26 mila euro detrazione fissa di 50 euro più 50 euro fogni figlio minore fiscalmente a carico.

Fonte: UIL Servizio Politiche Territoriali

LA MAPPA DELLE CITTA' DOVE IL 16 OTTOBRE SI PAGHERA' L'ACCONTO TASI

CITTA'	CITTA'	CITTA'
Agrigento	Gorizia	Ravenna
Alessandria	Grosseto	Reggio Calabria
Ascoli Piceno	Imperia	Rieti
Asti	Isernia	Roma
Avellino	L'Aquila	Rovigo
Bari	Latina	Savona
Belluno	Lecce	Siena
Benevento	Massa	Siracusa
Biella	Matera	Sondrio
Brindisi	Messina	Taranto
Cagliari	Milano	Teramo
Caltanissetta	Monza	Terni
Campobasso	Nuoro	Trapani
Carrara	Olbia	Trieste
Catania	Oristano	Varese
Catanzaro	Padova	Vercelli
Cesena	Palermo	Verona
Chieti	Pavia	Viterbo
Como	Perugia	
Cosenza	Pescara	
Cuneo	Pisa	
Fermo	Potenza	
Firenze	Prato	
Foggia	Ragusa	

Fonte: UIL Servizio Politiche Territoriali

GRANDI CITTA': PRIMA CASA ACCATASTATA IN A/3 RENDITA CATASTALE DI 450 EURO, CON REDDITO ISEE DI 10 MILA EURO E REDDITO IRPEF DI 20 MILA EURO

I calcoli sono riferiti ad un appartamento di 5 vani accatastato in A/3 (rendita 450 euro), abitato da una famiglia con reddito ISEE di 10 mila euro. I Costi sono stati calcolati tenendo conto delle aliquote e delle detrazioni (TASI e IMU 2012), deliberate dalle singole Città, con dati tratti dal sito del Ministero dell'Economia.

Città	Famiglia senza figli			Famiglia con 1 figlio		
	IMU 2012	TASI 2014	Differenza TASI/IMU	IMU 2012	TASI 2014	Differenza TASI/IMU
Bologna	102,40	104,50	+2,10	52,40	104,50	+52,10
Cagliari	140,20	118,70	-21,50	90,20	78,70	-11,50
Firenze	102,40	109,48	+7,08	52,40	84,48	+32,08
Genova	178,00	135,48	-42,52	128,00	110,48	-17,52
Milano	102,40	102,00	-0,40	52,40	82,00	+29,60
Napoli	178,00	99,50	-78,50	138,00	99,50	-38,50
Roma	178,00	79,00	-99,00	128,00	79,00	-49,00
Torino	234,70	139,50	-95,20	184,70	109,50	-75,20
Venezia	102,40	119,24	+16,84	52,40	69,24	+16,84
Bari	102,40	0	-102,40	52,40	0	-52,40
Palermo	162,88	218,48	+55,60	112,68	198,48	+85,80

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

GRANDI CITTA': PRIMA CASA ACCATASTATA IN A/2 RENDITA CATASTALE DI 750 EURO CON REDDITO ISEE DI 16 MILA EURO E REDDITO IRPEF DI 20 MILA EURO

I calcoli sono riferiti ad un appartamento di 5 vani accatastato in A/2 (rendita 750 euro), abitato da una famiglia con reddito ISEE di 16 mila euro. I Costi sono stati calcolati tenendo conto delle aliquote e delle detrazioni (TASI e IMU 2012), deliberate dalle singole Città, con dati tratti dal sito del Ministero dell'Economia.

Città	Famiglia senza figli			Famiglia con 1 figlio		
	IMU 2012	TASI 2014	Differenza TASI/IMU	IMU 2012	TASI 2014	Differenza TASI/IMU
Bologna	304,00	305,80	+1,80	254,00	305,80	+51,80
Cagliari	367,00	259,80	-107,20	317,00	219,80	-97,20
Firenze	304,00	345,80	+41,80	254,00	320,80	+66,80
Genova	430,00	355,80	-74,20	380,00	340,80	-39,20
Milano	304,00	315,00	+11,00	254,00	315,00	+61,00
Napoli	430,00	315,80	-114,20	380,00	315,80	-64,20
Roma	430,00	285,00	-145	380,00	285,00	-95
Torino	524,50	415,80	-108,70	474,50	385,80	-88,70
Venezia	304,00	315,40	+11,40	254,00	265,40	+11,40
Bari	304,00	415,80	+111,80	254,00	415,80	+161,80
Palermo	404,80	364,14	-40,66	354,80	344,14	-10,66

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

GRANDI CITTA' LE ALIQUOTE TASI 2014 E DETRAZIONI

Comune	Aliquote prima casa	Detrazioni
Bologna	3,3 per mille	(detrazioni 23 scaglioni decrescenti con il crescere della rendita catastale (175 euro per immobili fino a 327,38 euro a 5 euro per immobili con rendita catastale fino a 1.696,43 euro.
Cagliari	2,8 per mille per immobili con rendita fino a 1.250 euro e 3,3 per mille al di sopra dei 1.251 euro	Fino a 300 euro di rendita catastale detrazione di 100 euro più 40 euro ogni figlio minore di 26 anni; da 301 a 850 euro di rendita catastale detrazione di 83 euro più 40 euro ogni figlio minore di 26 anni; da 851 a 1.250 euro 93 euro più 25 euro ogni figlio minore di 26 anni; rendita catastale da 1.251 euro nessuna detrazione
Firenze	3,3 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro detrazione di 170 euro; rendita catastale da 300 a 500 euro detrazione di 140 euro; rendita catastale da 500 a 700 euro detrazione di 100 euro; rendita catastale da 700 a 1.000 euro detrazione di 70 euro; rendita catastale da 1.000 a 1.200 euro detrazione di 30 euro. Detrazione di 25 euro per ogni figlio minore di 26 anni
Milano	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro detrazione di 115 euro a prescindere dal reddito; a salire è legata al reddito IRPEF di 21 mila euro così modulati: 112 euro per rendite fino a 350 euro; 99 euro per rendite tra i 351 e i 400 euro; 87 euro per rendite da 401 e 450 euro; 74 euro per rendite da 451 a 500 euro; 61 euro per rendite da 501 a 550 euro; 49 euro per rendite da 551 a 600 euro; 24 euro per rendite da 601 a 700 euro. Le suddette detrazioni sono maggiorate di 20 euro, fino a max 60 euro per ogni figlio minore di 26 anni
Napoli	3,3 per mille	Detrazione di 150 euro per immobili con rendita catastale fino a 300 euro; di 100 euro per immobili con rendita al di sopra dei 300 euro.
Roma	2,5 per mille	Rendita catastale fino a 450 euro detrazione di 110 euro; rendita da 451 a 650 euro detrazione di 60 euro; rendita catastale da 651 a 1.500 euro detrazione di 30 euro
Torino	3,3 per mille	Detrazione fissa per ogni immobile di 110 euro con rendita catastale fino a 700 euro più 30 euro ogni figlio minore di 26 anni
Venezia	2,9 per mille	Detrazione di 100 euro per immobili con rendita fino a 400 euro; 50 euro con rendita tra i 400 e gli 800 euro; 20 euro con rendita tra gli 800 e i 1.000 euro. Nessuna detrazione sopra i 1.000 euro di rendita. Più 50 euro per ogni figlio minore di 28 anni.
Bari	3,3 per mille	Esenzione fino a 10 mila euro di ISEE; ISEE da 10 mila a 15 mila detrazione fissa di 100 euro.
Palermo	2,89 per mille	Rendita catastale fino a 300 euro: detrazione di 100 €; rendita catastale da 301 a 400 euro: detrazione di 50 € più detrazione di 20 € ogni figlio minore di 18 anni e disabile a prescindere dall'età.

Fonte: UIL Servizio Politiche Territoriali

PRIMA CASA ACCATASTATA IN A/3 RENDITA CATASTALE DI 450 EURO, CON REDDITO ISEE DI 10 MILA EURO E REDDITO IRPEF DI 20 MILA EURO

I calcoli sono riferiti ad un appartamento di 5 vani accatastato in A/3 (rendita 450 euro), abitato da una famiglia con reddito ISEE di 10 mila euro. I Costi sono stati calcolati tenendo conto delle aliquote e delle detrazioni (TASI e IMU 2012), deliberate dalle singole Città, con dati tratti dal sito del Ministero dell'Economia.

Città	Famiglia senza figli			Famiglia con 1 figlio minore di 26 anni		
	IMU 2012	TASI 2014	Differenza TASI/IMU	IMU 2012	TASI 2014	Differenza TASI/IMU
Agrigento	253,50	189,00	-64,50	203,60	189,00	-14,60
Alessandria	253,60	189,00	-64,60	203,60	189,00	-14,60
Ancona	215,80	249,50	+33,70	165,80	249,50	+83,70
Aosta	102,40	75,60	-26,80	52,40	75,60	+23,20
Arezzo	102,40	99,48	-2,92	52,40	49,48	-2,92
Ascoli Piceno	102,40	69,00	-33,40	52,40	54,00	+1,60
Asti	102,40	109,00	+6,60	52,40	79,00	+26,60
Avellino	215,80	189,00	-26,80	165,80	189,00	+23,20
Bari	102,40	0	-102,40	52,40	0	-52,40
Belluno	178,00	189,00	+11,00	128,00	189,00	+61,00
Benevento	178,00	189,00	+11,00	128,00	189,00	+61,00
Bergamo	102,40	181,92	+79,52	52,40	131,92	+79,52
Biella	79,72	74,48	-5,24	29,72	74,48	+44,76
Bologna	102,40	104,50	+2,10	52,40	104,50	+52,10
Brescia	102,40	89,00	-13,40	52,40	89,00	+36,60
Brindisi	102,40	113,40	+11,00	52,40	113,40	+61,00
Cagliari	140,20	118,70	-21,50	90,20	78,70	-11,50
Caltanissetta	102,40	189,00	+86,60	52,40	189,00	+136,60
Campobasso	178,00	189,00	+11,00	128,00	189,00	+61,00
Carrara	102,40	109,48	+7,08	52,40	109,48	+57,08
Caserta	253,60	189,00	-64,60	203,60	189,00	-14,60
Catania	253,60	209,48	-44,12	203,60	209,48	+5,88
Catanzaro	253,60	90,72	-162,88	203,60	90,72	-112,88
Cesena	102,40	0	-102,40	52,40	0	-52,40
Chieti	102,40	219,24	+116,84	52,40	169,24	+116,84
Como	102,40	119,48	+17,08	52,40	119,48	+67,08
Cosenza	102,40	89,00	-13,40	52,40	89,00	+36,60
Cremona	178,00	124,48	-53,52	138,00	124,48	-13,52
Cuneo	102,40	189,00	+86,60	52,40	139,00	+86,60
Fermo	102,40	169,48	+67,08	52,40	149,68	+97,28
Ferrara	102,40	97,40	-5,00	52,40	97,40	+45,00
Firenze	102,40	109,48	+7,08	52,40	84,48	+32,08
Foggia	215,80	199,48	-16,32	165,80	199,48	+33,68
Forlì	215,80	189,00	-26,80	165,80	189,00	+23,20
Frosinone	102,40	189,00	+86,60	52,40	189,00	+136,60
Genova	178,00	135,48	-42,52	128,00	110,48	-17,52
Gorizia	102,40	113,40	+11,00	52,40	113,40	+61,00
Grosseto	132,64	189,00	+56,36	82,64	189,00	+106,36
Imperia	102,40	149,48	+47,08	52,40	149,48	+97,08
Isernia	102,40	179,48	+77,08	52,40	179,48	+127,08
L'Aquila	79,72	151,20	+71,48	29,72	151,20	+121,48
La Spezia	102,40	99,48	-2,92	52,40	99,48	+47,08
Latina	102,40	209,48	+107,08	52,40	184,48	+132,08
Lecce	102,40	139,00	+36,60	52,40	139,00	+86,60
Lecco	102,40	161,92	+59,52	52,40	111,92	+59,52
Livorno	223,36	189,00	-34,36	173,36	189,00	+15,64
Lodi	102,40	156,80	+54,40	52,40	126,80	+74,40
Lucca	102,40	139,00	+36,60	52,40	139,00	+86,60
Macerata	102,40	134,00	+31,60	52,40	109,00	+56,60
Mantova	26,80	181,44	+154,64	0	181,44	+181,44
Massa	102,40	119,24	+16,84	52,40	89,24	+36,84
Matera	102,40	75,60	-26,80	52,40	75,60	+23,20
Messina	253,60	249,48	-4,12	203,60	249,48	+45,88
Milano	102,40	102,00	-0,40	52,40	82,00	+29,60

Modena	193,12	184,36	-8,76	143,12	134,36	-8,76
Monza	102,40	189,00	+86,60	52,40	189,00	+136,60
Napoli	178,00	99,50	-78,50	138,00	99,50	-38,50
Novara	87,28	189,00	+101,72	37,28	189,00	+151,72
Nuoro	87,28	75,60	-11,68	37,28	75,60	+38,32
Olbia	102,40	0	-102,40	52,40	0	-52,40
Oristano	102,40	128,52	+26,12	52,40	78,52	+26,12
Padova	102,40	00	-102,40	52,40	0	-52,40
Palermo	162,88	218,48	+55,60	112,68	198,48	+85,80
Parma	253,60	184,48	-69,12	203,60	184,48	-19,12
Pavia	178,00	49,48	-128,52	128,00	49,48	-78,52
Perugia	178,00	179,48	+1,48	128,00	179,48	+51,48
Pesaro	102,40	143,64	+41,24	52,40	143,64	+91,24
Pescara	61,10	126,80	+65,70	11,10	126,80	+115,70
Piacenza	162,80	169,48	+6,68	112,80	119,48	+6,68
Pisa	102,40	69,48	-32,92	52,40	69,48	+17,08
Pistoia	102,40	189,00	+86,60	52,40	189,00	+136,60
Pordenone	87,28	69,50	-17,78	37,28	69,50	+32,22
Potenza	178,00	89,00	-89,00	128,00	39,00	-89,00
Prato	102,40	169,80	+67,40	52,40	169,80	+117,40
Ragusa	102,40	0	-102,40	52,40	0	-52,40
Ravenna	178,00	159,48	-18,52	128,00	109,48	-18,52
Reggio Calabria	102,40	189,00	+86,60	52,40	189,00	+136,60
Reggio Emilia	178,00	129,48	-48,52	128,00	109,48	-18,52
Rieti	253,60	189,00	-64,60	203,60	189,00	-14,60
Rimini	178,00	199,48	+21,48	128,00	199,48	+71,48
Roma	178,00	79,00	-99,00	128,00	79,00	-49,00
Rovigo	253,60	189,00	-64,60	203,60	189,00	-14,60
Salerno	155,32	149,48	-5,84	105,32	119,48	+14,16
Sassari	102,40	151,20	+48,80	52,40	151,20	+98,80
Savona	102,40	109,00	+6,60	52,40	79,00	+26,60
Siena	215,80	184,36	-31,44	165,80	184,36	+18,56
Siracusa	64,60	123,88	+59,28	14,60	123,88	+109,28
Sondrio	102,40	151,20	+48,80	52,40	131,20	+78,80
Taranto	102,40	151,20	+48,80	52,40	151,20	+98,80
Teramo	147,76	159,48	+11,72	97,76	159,48	+61,72
Terni	215,80	189,00	-26,80	165,80	189,00	+23,20
Torino	234,70	139,50	-95,20	184,70	109,50	-75,20
Trapani	102,40	189,00	+86,60	52,40	189,00	+136,60
Trento	102,40	25,60	-76,80	52,40	25,60	-26,80
Treviso	102,40	0	-102,40	52,40	0	-52,40
Trieste	94,84	129,00	+34,16	44,94	104,00	+59,06
Udine	102,40	189,00	+86,60	52,40	189,00	+136,60
Varese	140,20	174,48	+34,28	90,20	124,48	+34,28
Venezia	102,40	119,24	+16,84	52,40	69,24	+16,84
Verbania	215,80	159,00	-56,80	165,80	159,00	-6,80
Vercelli	87,28	219,48	+132,20	37,28	219,48	+182,20
Verona	102,40	89,00	-13,40	52,40	89,00	+36,60
Vibo Valentia	102,40	189,00	+86,60	52,40	189,00	+136,60
Vicenza	102,40	101,68	-0,72	52,40	61,68	+9,28
Viterbo	94,84	116,32	+21,48	44,84	66,32	+21,48

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali

PRIMA CASA ACCATASTATA IN A/2 RENDITA CATASTALE DI 750 EURO CON REDDITO ISEE DI 16 MILA EURO E REDDITO IRPEF DI 20 MILA EURO

I calcoli sono riferiti ad un appartamento di 5 vani accatastato in A/2 (rendita 750 euro), abitato da una famiglia con reddito ISEE di 16 mila euro. I Costi sono stati calcolati tenendo conto delle aliquote e delle detrazioni (TASI e IMU 2012), deliberate dalle singole Città, con dati tratti dal sito del Ministero dell'Economia.

Città	Famiglia senza figli			Famiglia con 1 figlio minore di 26 anni		
	IMU 2012	TASI 2014	Differenza TASI/IMU	IMU 2012	TASI 2014	Differenza TASI/IMU
Agrigento	556,00	315,00	-241,00	496,00	315,00	-181,00
Alessandria	556,00	315,00	-241,00	506,00	315,00	-191,00
Ancona	493,00	415,80	-77,20	443,00	415,80	-27,20
Aosta	304,00	126,00	-178,00	254,00	126,00	-128,00
Arezzo	304,00	365,80	61,80	254,00	315,80	61,80
Ascoli Piceno	304,00	315,00	11,00	254,00	300,00	46,00
Asti	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00
Avellino	493,00	415,80	-77,20	443,00	415,80	-27,20
Bari	304,00	415,80	111,80	254,00	415,80	161,80
Belluno	430,00	315,00	-115,00	380,00	315,00	-65,00
Benevento	430,00	315,00	-115,00	380,00	315,00	-65,00
Bergamo	304,00	343,20	39,20	254,00	293,20	39,20
Biella	266,20	240,80	-25,40	216,20	240,80	24,60
Bologna	304,00	305,80	1,80	254,00	305,80	51,80
Brescia	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00
Brindisi	304,00	189,00	-115,00	254,00	189,00	-65,00
Cagliari	367,00	259,80	-107,20	317,00	219,80	-97,20
Caltanissetta	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00
Campobasso	430,00	315,00	-115,00	380,00	315,00	-65,00
Carrara	304,00	275,80	-28,20	254,00	275,80	21,80
Caserta	556,00	315,00	-241,00	506,00	315,00	-191,00
Catania	556,00	365,80	-190,20	496,00	365,80	-130,20
Catanzaro	556,00	151,20	-404,80	506,00	151,20	-354,80
Cesena	304,00	157,80	-146,20	254,00	157,80	-96,20
Chieti	304,00	365,40	61,40	254,00	315,40	61,40
Como	304,00	325,80	21,80	254,00	325,80	71,80
Cosenza	304,00	265,00	-39,00	254,00	265,00	11,00
Cremona	430,00	415,80	-14,20	380,00	415,80	35,80
Cuneo	304,00	415,80	111,80	254,00	365,80	111,80
Fermo	304,00	415,80	111,80	254,00	395,80	141,80
Ferrara	304,00	299,00	-5,00	254,00	299,00	45,00
Firenze	304,00	345,80	41,80	254,00	320,80	66,80
Foggia	493,00	415,80	-77,20	443,00	415,80	-27,20
Forlì	493,00	315,00	-178,00	443,00	315,00	-128,00
Frosinone	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00
Genova	430,00	355,80	-74,20	380,00	340,80	-39,20
Gorizia	304,00	189,00	-115,00	254,00	189,00	-65,00
Grosseto	354,40	315,00	-39,40	304,40	315,00	10,60
Imperia	304,00	365,80	61,80	254,00	365,80	111,80
Isernia	304,00	415,80	111,80	254,00	415,80	161,80
L'Aquila	266,20	252,00	-14,20	216,20	252,00	35,80
La Spezia	304,00	325,80	21,80	254,00	325,80	71,80
Latina	304,00	415,80	111,80	254,00	415,80	161,80
Lecce	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00
Lecco	304,00	343,20	39,20	254,00	293,20	39,20
Livorno	505,60	315,00	-190,60	455,60	315,00	-140,60
Lodi	304,00	318,00	14,00	254,00	288,00	34,00
Lucca	304,00	390,60	86,60	254,00	390,60	136,60
Macerata	304,00	260,00	-44,00	254,00	235,00	-19,00
Mantova	178,00	302,40	124,40	128,00	302,40	174,40
Massa	304,00	365,40	61,40	254,00	335,40	81,40
Matera	304,00	126,00	-178,00	254,00	126,00	-128,00
Messina	556,00	415,80	-140,20	496,00	415,80	-80,20
Milano	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00

Modena	455,20	390,60	-64,60	405,20	340,60	-64,60
Monza	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00
Napoli	430,00	315,80	-114,20	380,00	315,80	-64,20
Novara	278,80	315,00	36,20	228,80	315,00	86,20
Nuoro	278,80	126,00	-152,80	228,80	126,00	-102,80
Olbia	304,00	0	-304,00	228,80	0	-228,80
Oristano	304,00	214,20	-89,80	254,00	164,20	-89,80
Padova	304,00	340,00	36,00	254,00	290,00	36,00
Palermo	404,80	364,14	-40,66	354,80	344,14	-10,66
Parma	556,00	415,80	-140,20	506,60	415,80	-90,80
Pavia	430,00	415,80	-14,20	380,00	415,80	35,80
Perugia	430,00	415,80	-14,20	380,00	415,80	35,80
Pesaro	304,00	239,40	-64,60	254,00	239,40	-14,60
Pescara	241,00	278,00	37,00	191,00	278,00	87,00
Piacenza	404,80	415,80	11,00	354,80	385,80	31,00
Pisa	304,00	285,80	-18,20	254,00	285,80	31,80
Pistoia	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00
Pordenone	278,80	132,50	-146,30	228,80	132,50	-96,30
Potenza	430,00	215,00	-215,00	380,00	165,00	-215,00
Prato	304,00	415,80	111,80	254,00	415,80	161,80
Ragusa	304,00	0	-304,00	254,00	0	-254,00
Ravenna	430,00	415,80	-14,20	380,00	365,80	-14,20
Reggio Calabria	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00
Reggio Emilia	430,00	415,80	-14,20	380,00	365,80	-14,20
Rieti	556,00	315,00	-241,00	506,00	315,00	-191,00
Rimini	430,00	415,80	-14,20	380,00	415,80	35,80
Roma	430,00	285,00	-145,00	380,00	285,00	-95,00
Rovigo	556,00	315,00	-241,00	506,00	315,00	-191,00
Salerno	392,20	315,80	-76,40	342,00	285,80	-56,20
Sassari	304,00	252,00	-52,00	254,00	252,00	-2,00
Savona	304,00	235,00	-69,00	254,00	205,80	-48,20
Siena	493,00	340,60	-152,40	443,00	340,60	-102,40
Siracusa	241,00	289,80	48,80	191,00	289,80	98,80
Sondrio	304,00	252,00	-52,00	254,00	232,20	-21,80
Taranto	304,00	252,00	-52,00	254,00	252,00	-2,00
Teramo	379,60	415,80	36,20	329,60	415,80	86,20
Terni	493,00	315,00	-178,00	443,00	315,00	-128,00
Torino	524,50	415,80	-108,70	474,50	385,80	-88,70
Trapani	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00
Trento	304,00	76,00	-228,00	254,00	76,00	-178,00
Treviso	304,00	1,60	-302,40	254,00	1,60	-252,40
Trieste	291,40	385,80	94,40	241,90	360,80	118,90
Udine	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00
Varese	367,00	340,80	-26,20	317,00	290,80	-26,20
Venezia	304,00	315,40	+11,40	254,00	265,40	+11,40
Verbania	493,00	415,80	-77,20	443,00	415,80	-27,20
Vercelli	278,80	415,80	137,00	228,80	415,80	187,00
Verona	304,00	265,00	-39,00	254,00	265,00	11,00
Vibo Valentia	304,00	315,00	11,00	254,00	315,00	61,00
Vicenza	304,00	242,80	-61,20	254,00	202,80	-51,20
Viterbo	291,40	227,20	-64,20	241,90	177,20	-64,70

Elaborazione UIL Servizio Politiche Territoriali